

# CONQUISTA L'EIXAMPLE DESDE UN ÁTICO

Calidez y modernidad en pleno  
corazón de la ciudad



Valencia, Valencia, España



Una tradición que te conecta con la esencia de Valencia



Precio  
2,900,000  
€



Finca  
- m2



Propiedad  
284 m2



Habitaciones  
5



Baños  
7



Piscina  
climatizada  
-

Bienvenido a un hogar único,  
donde la elegancia  
contemporánea se une con el  
encanto histórico de Valencia.

En pleno Eixample, una propiedad exclusiva que te permitirá disfrutar de lo mejor de ambos mundos: la sofisticación de un diseño moderno y la calidez de una ubicación en pleno corazón de la ciudad, donde los ecos de la historia se sienten en cada rincón. Aquí, en este imponente piso, podrás vivir la ciudad a tu propio ritmo, rodeado de lujo y bienestar. Con 284 m<sup>2</sup> construidos, tengo espacio para que te sientas libre y cómodo. Soy el hogar perfecto para familias grandes o para quienes





busquen amplitud, confort y una vida con detalles de lujo. Reparto mis estancias de manera eficiente, mis 5 habitaciones, todas espaciosas y llenas de encanto, y mis 6 cuartos de baño (además de un aseo), cubrirán todas tus necesidades. Al ser un hogar inteligente, dispongo de asistencia virtual en todas las habitaciones, para que siempre puedas controlar todo desde tu dispositivo. Todo en mí está diseñado y pensado para ofrecerte un confort absoluto día a día.

## Descubre mis exteriores y déjate sorprender

Puedes convertir este hogar en una enorme terraza en el centro de la ciudad. Es el lugar perfecto para relajarte o disfrutar de una comida al aire libre. Y si buscas un poco más de relajación, no te olvides de mi piscina climatizada con sistema de natación contracorriente y mi sauna, para desconectar como te mereces. La seguridad es clave en mi vida, así que te ofrezco dos puertas blindadas de acceso y un sistema de seguridad avanzado. Además, siempre tendrás alguien que te ayude, ya que dispongo de conserje. He sido diseñado con materiales de alta calidad: mi carpintería de madera de roble y mi tarima de roble natural dan una sensación cálida y acogedora... Todo de mí emana grandeza. Para las visitas podrás ofrecer la casa de invitados con sala de estar, baño personal, gimnasio y trastero, inada mejor que sentirse cuidado! Si buscas algo único, un lugar donde cada rincón respire lujo, comodidad y seguridad, yo soy el hogar que necesitas. ¡Si me eliges, me tendrás como una joya inigualable a tu disposición, y te prometo que no te arrepentirás!









