

FERNANDO CATÓLICO

Diseño Contemporáneo en Fernando Católico



La Petxina



Ubicada en Fernando el Católico, esta exclusiva vivienda reformada combina el carácter de un edificio clásico de 1955 con acabados contemporáneos de primera calidad. Su luminosa posición en esquina proporciona una extraordinaria entrada de luz natural y una sensación de amplitud en todas las estancias. La propiedad ofrece 169 m² construidos, de los cuales 156 m² corresponden a la superficie habitable, con un diseño fluido que elimina pasillos innecesarios para aprovechar al máximo cada espacio.



Precio
750.000 €



Finca
156 m²



Propiedad
156 m²



Habitaciones
3



Baños
2



-

Interiores amplios, elegantes y funcionales

El amplio espacio abierto que integra salón, comedor y cocina se convierte en el corazón del hogar, donde los techos altos, las molduras decorativas y la iluminación indirecta crean un ambiente sofisticado y acogedor. La vivienda cuenta con tres dormitorios: una suite principal con vestidor y baño en suite equipado con ducha, bañera y doble lavabo; un segundo dormitorio doble; y un tercer espacio versátil ideal como oficina en casa. La distribución se completa con un baño adicional completo y un aseo de cortesía.



Acabados premium y conexión con la Gran Vía

El balcón, accesible desde el comedor, amplía el espacio interior y aporta luz natural, ventilación y vistas a la Gran Vía Fernando el Católico. La vivienda dispone además de armarios de servicio y almacenamiento diseñados para mantener el orden y la funcionalidad. La reforma integral incluye suelos de madera natural, ventanas de alto rendimiento, climatización por conductos, calefacción por radiadores, aislamiento acústico perimetral y equipamiento de alta gama en cocina y baños. Una propiedad única que combina diseño, confort y luminosidad para quienes buscan un hogar urbano con carácter y estilo contemporáneo.

